

Fiche de poste Concours ITRF Session 2026



1. Identification du poste

Références du concours

N° du poste :	09958Z
Catégorie :	B
Corps/grade :	TECHNICIEN cl. Normale
Nature du concours :	Externe
Branche d'activité professionnelle – BAP :	G - Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention
Emploi type *:	TECHNICIEN-NE EN AMENAGEMENT, MAINTENANCE ET EXPLOITATION DU BATI
*Cf REFERENS 3 (nomenclature des métiers ITRF en vigueur) :	
	https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/fiche_emploi_type_referens_iii_itrf/?refine.referens_id=G4A46#top

Localisation du poste

Composante, Laboratoire, Direction, Service :	Direction du Patrimoine Immobilier
Fonction exercée :	Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation de site
Responsabilités spécifiques :	/
Situation du poste dans l'organigramme :	équipe de site Historique, département maintenance, direction du patrimoine immobilier

2. Mission

Réaliser les premiers niveaux de maintenances et d'exploitation et diagnostiquer les problèmes techniques afin de programmer les interventions plus lourdes avec les équipes du titulaire du contrat de maintenance multi-technique de l'université. Vérifier que les aspects contractuels soient respectés et être garant du maintien des bons réglages des installations dans l'ensemble des domaines techniques (CVC, électricité, SSI, ascenseur, sanitaire et les clos et couverts etc.). Proposer des solutions pour améliorer le bâti, les installations techniques du bâtiment mais également leurs performances.

Planifier le programme de maintenance préventive avec le titulaire du contrat et communique avec les usagers. Réaliser des petits travaux.

3. Activités

➤ **Activités principales :**

Assurer l'entretien, la maintenance et les vérifications techniques réglementaires, analyser les rapports et lever les observations

Diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations

Coordonner l'intervention et le suivi des prestataires externes du domaine, notamment le marché de maintenance multi-technique

Réaliser des travaux neufs ou de maintenance

Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recollement

Proposer des solutions pour améliorer le fonctionnement des installations ainsi que leur performance énergétique
Contrôler le fonctionnement et les performances des installations en collaboration avec l'entreprise de maintenance titulaire du marché multi-technique

Etre l'un des représentants de l'établissement par rapport aux prestataires de maintenance et vérifier la qualité de réalisation

Faire appliquer la planification de la maintenance de proximité

➤ **Activités associées :**

Vérifier quotidiennement que les performances des bâtiments en termes d'énergies et de fonctionnalités soient respectées

Participer activement aux maintiens et aux suivis des renseignements dans la GMAO pour fiabiliser et enrichir les données et améliorer la réactivité

4. Compétences

➤ **Connaissances :**

Connaissance dans les domaines Multi techniques (connaissance approfondie)
Électricité (connaissance générale)
Techniques d'installation et de maintenance des équipements (connaissance approfondie)
Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance générale)
Marchés publics et connaissances budgétaires générales (notions de base)
et ERP (connaissance générale)
Normes Réglementation sécurité incendie et procédures de sécurité (connaissance générale)
Réglementation en matière de construction (notions de base)

➤ **Compétences opérationnelles :**

Mettre en œuvre les techniques d'installation et de maintenance des équipements
Etablir des diagnostics et résoudre des problèmes
Gérer les situations d'urgence
Savoir travailler en équipe
Piloter des prestataires
Savoir communiquer et gérer les relations avec des interlocuteurs internes et externes et savoir conseiller sur la réalisation des travaux

➤ **Compétences comportementales :**

Etre dynamique, autonome et rigoureux
Aimer travailler en équipe
Réactivité, adaptabilité, convivialité
Qualité d'écoute et d'échange
Posséder des capacités d'adaptation

5. Environnement et contexte de travail

➤ **Descriptif du service :**

La Direction du Patrimoine Immobilier (DPI), composée de 47 personnes, est composée d'un pôle administratif comportant un département contrats immobiliers (DCI), d'un département dédié à la maintenance (DM), et d'un département grands projets (DGP).

Le DM assure le pilotage de la maintenance et de l'exploitation sur l'ensemble des surfaces de l'université (550 000 m²) et des extérieurs. Il se compose :

- d'un service de maintenance et d'exploitation de 6 personnes, qui coordonne les 16 équipes de maintenances des sites, et pilote le marché de maintenance multi-technique externalisé ;
- d'un service projet SPEX (7 personnes) ;
- de 4 équipes de maintenance de site (Esplanade sud 6 personnes, Espaces extérieurs 4 personnes, hôpital 02 3 personnes, Historique 2 personnes).

Le poste se situe dans l'équipe Historique qui assure la maintenance et l'exploitation technique de bâtiments (Palais Universitaire principalement, mais également Musée Zoologique, Faculté de philosophie).

➤ **Relation hiérarchique :**

Sous l'autorité de la responsable du département Maintenance

➤ **Relations fonctionnelles :**

- Usagers (personnels, étudiants, responsables de service et de composantes des bâtiments)
- Entreprises de maintenance, de travaux et prestataires (vérifications réglementaires, etc.)
- Service Sécurité Prévention Santé Environnement, Direction des moyens généraux

➤ **Conditions particulières d'exercice :**

Habilitations électriques selon niveau d'intervention

Disponible en fonction de l'activité (incidents de sécurité)

Disponibilité et réactivité selon les interventions à exécuter

Travail ponctuel en horaires décalés le matin, le soir, la nuit, le week-end

Déplacement sur l'ensemble du périmètre de maintenance